

## Ficha de la Propiedad - calle 137 entre 60 y 62



## Detalles

### Detalles

- OPERACIÓN : Venta
- TIPO DE INMUEBLE : Terreno
- DIRECCIÓN : calle 137 entre 60 y 62
- PROVINCIA : Buenos Aires
- LOCALIDAD : GRAL BELGRANO
- SUPERFICIE : 300
- PRECIO : U\$S 25.000

### Descripción

En venta terreno de aproximadamente 300 m<sup>2</sup> (10 x 30 m), ubicado en una de las zonas más buscadas del partido: el sector del **balneario nuevo**, sobre la colectora de la Ruta 29, a solo una cuadra de la **pileta municipal** y a pocas cuadras del **río y el paseo costanero**.

Cuenta con **servicios de luz, agua corriente y gas natural**, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivienda permanente como para casa de fin de semana.

El entorno se destaca por su **abundante arbolado, espacios verdes y tranquilidad**. A pasos de zonas de recreación como la pileta municipal —con amplios sectores verdes para disfrutar

en familia— y próximo al **complejo termal**, este terreno combina naturaleza, accesibilidad y potencial.

Ideal para quienes buscan disfrutar del verde, la paz y la comodidad de un barrio con **casas con parque, buena vegetación y acceso rápido al centro.**

**Una oportunidad única en una zona en constante crecimiento.**

## Imágenes de la propiedad



[www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar](http://www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar)